

**GÁRDONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2023. november 29-én

megtartott üléséről felvett

**XXX. SZÁMÚ
JEGYZŐKÖNYVE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a Polgármesteri Hivatal földszinti tanácskozájában
2023. november 29-én megtartott üléséről

Jelen voltak:

Tóth István	polgármester
Császár Attila	képviselő
Derecskei Gábor	képviselő
Eötvös Pál Árpád	képviselő
Dr. Erdei Péterné	alpolgármester
Dr. Heresznyi Gabriella	képviselő
Dr. Kalmár József	képviselő
Muray Rita	alpolgármester
Sipos Balázs Gábor	képviselő
Szabóné Schneider Anikó	képviselő

Hivatal részéről:

Jankovics Zoltánné	jegyző
Vereczkei Anikó	irodavezető
dr. Drdul Emília	irodavezető
Horváth Brigitta	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Marosi Gizella	könyvvizsgáló (1. és 2. napirendi pontnál)
----------------	--

Lakosság részéről: 0 fő

Tóth István polgármester köszöntötte a jelenlévőket, és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, mivel 9 képviselő és a polgármester jelen voltak. Előadta, hogy először az előterjesztések zárt ülésen történő tárgyalásáról fognak szavazni, majd ezt követően felsorolta a zártan tárgyalandó előterjesztéseket.

Tóth István polgármester elsőként a „Tájékoztató az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. 2023. I-IX. havi tevékenységéről” című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását tette fel szavazásra.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
518/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztató az Agárdi Gyógy- és Termálfürdő Zrt. 2023. I-IX. havi tevékenységéről” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester a „Tájékoztatás köztartozás mentesség tárgyában” című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását tette fel szavazásra.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
519/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tájékoztatás köztartozás mentesség tárgyában” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

Tóth István polgármester a „Kártérítési kérelem ügyében döntés” című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását tette fel szavazásra.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
520/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés zártan tárgyalásáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kártérítési kérelem ügyében döntés” c. előterjesztést zárt ülésen tárgyalja, a 2011. évi CLXXXIX. tv. – MÖTV – 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

Tóth István polgármester elmondta, hogy további három előterjesztéssel kerül kiegészítésre a nyílt ülés napirendje. Elsőként az Egyebek/1 „Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog bejegyzés” c. előterjesztés napirendre történő felvételére tett javaslatot.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
521/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/1. „Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog bejegyzés” című előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az Egyebek/2. „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” c. előterjesztés napirendre felvételére.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
522/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/2. „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” című előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester elmondta, hogy a Napsugár Strand bejárata előtti tér felújításával kapcsolatos szerződés módosítása szükséges, mivel az időjárás nem teszi lehetővé a kövek lerakását és a locsolórendszer kiépítését. Ezt követően javaslatot tett az Egyebek/3. „Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása – szerződésmódosítás” c. előterjesztés napirendre felvételére.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
523/2023. (XI. 29.) határozata
előterjesztés napirendre felvétele tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek/3. „Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása – szerződésmódosítás” című előterjesztést felvette napirendjére.

Tóth István polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének elfogadására, a fenti módosításokkal együtt.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
524/2023. (XI. 29.) határozata
napirend elfogadásáról**

Napirend:

Szám:	Tárgy:	Előadó:
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Előterjesztés zártan tárgyalásáról döntés	
	Egyebek/1. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/2. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Egyebek/3. előterjesztés napirendre felvételéről döntés	
	Napirend elfogadása	
1.	Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása	Jankovics Zoltánné jegyző
2.	A 2023. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása	Tóth István polgármester
3.	A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról” szóló 39/2004. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása	Jankovics Zoltánné jegyző
4.	Igazgatási szünet elrendelése	Jankovics Zoltánné jegyző
5.	Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása	Jankovics Zoltánné Helyi Választási Iroda vezetője

6.	Hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákra vonatkozó szerződés elfogadása	Tóth István polgármester
7.	2024. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat	Tóth István polgármester
8.	Javaslat a 2. számú háziiorvosi körzet működtetésére	Tóth István polgármester
9.	Gárdony 2321/6/A/3 hrsz. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog	Tóth István polgármester
10.	Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás	Tóth István polgármester
11.	Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog bejegyzés	Tóth István polgármester
12.	Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja	Tóth István polgármester
13.	Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása – szerződésmódosítás	Tóth István polgármester

1.) Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, és az Ügyrendi Bizottság véleményét.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a rendelet módosítását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Tóth István polgármester megkérdezte a résztvevőket, van-e bárkinek kérdése a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

Eötvös Pál Árpád képviselő megkérdezte, hogy lett a bevételi összeg 200 millió Forinttal több, mint az előirányzott.

Jankovics Zoltánné jegyző elmondta, hogy az elmúlt évben jogszabályi változások történtek az adózást illetően, és így nem lehetett előre prognosztizálni, hogy ennek milyen hatása lesz az iparüzési adóbevételekre vonatkozóan. Megszűnt a KATA, változtak az adójogszabályok, ezek hatással voltak a bevételekre. Lehetséges, hogy a bevétel valamivel alul lett tervezve, de szerencsére a tényleges bevétel túlhaladta a terveket.

Eötvös Pál Árpád képviselő megköszönte a tájékoztatást.

Marosi Gizella könyvvizsgáló kért szót.

Marosi Gizella könyvvizsgáló elmondta, hogy a visszafogott tervezés biztonságot ad, majd az első háromnegyedéves módosítás kiegészítéseként tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a háromnegyedéves tényadatok kerültek hozzáigazításra a költségvetéshez, visszavonva a meg nem valósult bevételeket. A költségvetés módosításáról szóló rendelettervezetet a jogszabálynak megfelelőnek találta, elfogadásra javasolja, és a róla szóló jelentését elkészítette.

Tóth István polgármester hozzátette, hogy a bevételekből származó összeg a város fejlesztéséhez kerül felhasználásra. Mivel több kérdés nem érkezett, feltette szavazásra a Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-
testületének
21/2023 (XI.30.) önkormányzati rendelete
Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi
költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

2.) A 2023. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményét.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatja.

Tóth István polgármester átadta a szót Marosi Gizella könyvvizsgálónak.

Marosi Gizella könyvvizsgáló elmondta, hogy a I-III. negyedévi beszámoló törvény által előírt kötelezettség, illetve az Önkormányzat szintén kötelezővé tette a költségvetési rendelete alapján. A kapott anyagot áttekintette, megállapította, hogy ez a költségvetés biztonságos, annak ellenére, hogy nem biztos, hogy minden bevétel megvalósul. Jelenleg a bevételi oldal meghaladja a kiadási oldalt, pénzügyileg rendben van, és elmondható, hogy a háromnegyedévi gazdálkodás után, biztonságos a város agyagi helyzete és költségvetése. A beszámolót elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „A 2023. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
525/2023. (XI. 29.) határozata
„A 2023. évi költségvetés I-III. negyedévi
alakulása”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló beszámolót 5.784.859.259,- forint tárgyévi bevétellel és 4.140.687.133,- forint tárgyévi kiadással jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester megköszönte Marosi Gizella könyvvizsgálónak a részvételt, aki távozott az ülésteremből.

3.) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról” szóló 39/2004. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság, és az Ügyrendi Bizottság véleményét.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a rendelet módosítását.

dr. Kalmár József képviselő elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság is elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról” szóló 39/2004. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-
testületének
22/2023 (XI.30.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról,
azok igénybevételéről, valamint a fizetendő
térítési díjakról” szülő 39/2004. (IX. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról” szülő 39/2004. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szülő önkormányzati rendeletét a mellékletnek megfelelően elfogadta.

4.) Igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést és kérte az Ügyrendi Bizottság álláspontját.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Igazgatási szünet elrendelése” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
526/2023. (XI. 29.) határozata
„Igazgatási szünet elrendelése”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdonyi Polgármesteri Hivatalban a 2023. december 27. és december 29. közötti 3 munkanapra igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy a lakosság megfelelő tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felkéri továbbá, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt biztosítsa az anyakönyvi ügyeletet, a felettes szervektől érkezett megkeresések figyelemmel kísérését, teljesítését, valamint a rendkívüli esemény bekövetkezésekor szükséges, továbbá a halaszthatatlan intézkedések megtételét.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

5.) Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előadó: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Helyi Választási Bizottság korábbi tagjai közül két fő nem vállalta a felkérést, így két új tag felkérése történt meg. Megkérdezte, van-e bárkinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, feltette szavazásra a „Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
527/2023. (XI. 29.) határozata
„Helyi Választási Bizottság tagjainak,
póttagjainak megválasztása”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Gárdony Város Helyi Választási Bizottsága
tagjaivá, illetve póttagjaivá választja meg az alábbi
személyeket:

Tagok:

Dr. Kampits Bence, 2483 Gárdony, Széchenyi u.
16. 4/33.

Molnár Tamás, 2483 Gárdony, Határ u. 7.

Vitányiné Horváth Ildikó, 2483 Gárdony,
Derkovits tér 5.

Póttagok:

Fekete Györgyné, 2484 Gárdony, Gallér u. 22.

Szabóné Hege Orsolya, 2483 Gárdony, Jókai u. 5.

Határidő: az érintettek értesítésére azonnal

Felelős: Jankovics Zoltánné, Helyi Választási Iroda
Vezetője

6.) Hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákra vonatkozó szerződés elfogadása

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a vállalkozó, aki tavaly is vállalta a feladatok elvégzést, az idei évben is vállalja, a készenléti állapotot tavalyi áron, a munkavégzést pedig a tavalyi árhoz viszonyítva 10 %-kal magasabb díjért. Hozzátette, hogy a rendelkezésre állás díja hét éve nem változott. Kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményének ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Császár Attila elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákra vonatkozó szerződés elfogadása” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
528/2023. (XI. 29.) határozata
„Hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkákra
vonatkozó szerződés elfogadása”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a HOLZ-CARGO TRANS Kft. között a 2023. december 01-től 2024. február 29-ig terjedő időtartamban Gárdony város területének hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó mellékelt vállalkozási szerződést elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

7.) 2024. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, majd kérte az érintett bizottságok véleményét.

Szabóné Schneider Anikó képviselő elmondta, hogy az Idegenforgalmi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

dr. Kalmár József képviselő kijelentette, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „2024. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
529/2023. (XI. 29.) határozata a
„2024. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 2024. évre 880.000.- Ft-ra vállal kötelezettséget az adott évi költségvetés szociális kerete terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth István polgármester

8.) Javaslat a 2. számú háziiorvosi körzet működtetésére

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy hosszú és összetett feladatot jelentett a felmerülő kérdés megoldása, de mára már tisztázódott, hogyan fog történni a 2. számú háziiorvosi körzet működtetése. Kérte az érintett bizottságok véleményét a határozati javaslatot illetően.

dr. Kalmár József képviselő kijelentette, hogy szerencsésen sikerült megoldani dr. Benkő Eszter helyettesítést, és az Egészségügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra a „Javaslat a 2. számú háziiorvosi körzet működtetésére” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
530/2023. (XI. 29.) határozata
„Javaslat a 2. számú háziiorvosi körzet
működtetésére”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gárdonyi 2. számú háziiorvosi körzet feladat-ellátását Gárdony Város Önkormányzat, mint

működtető helyettesítés útján biztosítja 2024. február 1. naptól határozatlan ideig.

A feladatot JELIDA Medical Kft. (Székhely: 8500 Pápa, Világos utca 14.,) dr. Jelinek Dániel személyes közreműködésével (2481 Velence, Iskola utca 37. szám alatti lakos) orvosi nyilvántartási száma: 76814 a mellékelt közreműködői szerződéssel és Kiss Krisztina szakdolgozó (2481 Velence, Bekötő út 7. szám alatti lakos) alapnyilvántartási száma: 46450 egészségügyi szolgálati jogviszonyban látják el 2024. február 1. naptól határozatlan ideig.

Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt szerződés és az alkalmazási okirat aláírására.

Határidő: a működési engedélyezési eljárásához szükséges dokumentumok elkészítésére és az eljárás megindítására azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

9.) Gárdony 2321/6/A/3 hrsz. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy korábban az érintett ingatlant érintően, már nyilatkozott a Testület, hogy az elővásárlási jogával nem kíván élni. Jelen előterjesztésben Dr. Eszenyiné Homoki Gyöngyi kéri, hogy az ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogáról mondjon le az Önkormányzat. Mivel korábban a Képviselő-testület ezügyben hozott már egy ilyen döntést, így tisztelettel kéri a képviselőket, hogy támogassák a kérelembe foglaltakat. Elmondta, hogy a volt orvosi rendelő átalakítása jelenleg zajlik, és reményét fejezte ki, hogy egy szép épület készül el a folyamat végén. Ezt követően kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság állásfoglalását.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdony 2321/6/A/3 hrsz. ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja a javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
531/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdony 2321/6/A/3 hrsz. ingatlanra vonatkozó
elővásárlási jog”**

tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony belterület 2321/6/A/3 hrsz. alatt felvett, természetben 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 12. szám alatt lévő, 75 m² területű, „orvosi rendelő” megjelölésű ingatlant terhelő, Gárdony Város Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jogról lemond.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth István polgármester

10.) Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a hűtő- és látványtavak kialakításával kapcsolatosan november 28-án volt egy tájékoztató megbeszélés. A felmerülő kérdések megválaszolásra kerültek. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy egy gyönyörű zöld, környezet kialakítása fog megvalósulni a Jókai lakónegyed környékén sétányokkal kiegészítve, mely lehetőséget biztosít a lakosok és a vendégek számára, hogy szép környezetben fussanak, sétáljanak, kellemesen tölthessék szabadidejüket. Elhelyezésre kerülnek a területen olyan szabadidős eszközök is, melyekkel edzhetnek. Elmondta, hogy a kialakítás során szem előtt tartják a Környezetvédelmi Hatóság elvárását, hogy a melegebb víz ne folyjék bele a tóba. Ennek érdekében ülepítésre és hűtésre kerül sor. Ez követően kérte a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja mind a négy határozati javaslat elfogadását. A 4. számú határozati javaslat esetében a legjobb ajánlattevő, az S+S AQUA Kft. 1.000.000,- Ft + 27% ÁFA, összegű árajánlatát javasolja elfogadásra.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén támogatja a határozati javaslatok elfogadását.

Tóth István polgármester kiegészítésül elmondta, hogy ez a projekt egy tíz éves tervezés eredménye, majd feltette szavazásra „Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás” c. előterjesztés 1. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
532/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak –
közbeszerzés kiírás”**

tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Boros Tamás egyéni ügyvédet, közbeszerzési szakértőt (8000 Székesfehérvár, Aradi u. 36.) a „Gárdonyi hűtő- és látványtavak kivitelezése” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lebonyolításával. Biztosítja a közbeszerzési eljárás lebonyolításának 700.000,- Ft + 27% ÁFA: 189.000,- Ft, összesen 889.000,- Ft megbízási díját a 2023 évi költségvetés 3. számú melléklet K6.14 sora alapján a Bikavölgy fejlesztése (Hűtő-és látványtavak) kerete terhére. Felkéri a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás” c. előterjesztés 2. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
533/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak –
közbeszerzés kiírás”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi hűtő- és látványtavak kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni a mellékelt eljárást megindító felhívás és ajánlati dokumentáció alapján.

Ajánlattételre felkéri az alábbi vállalkozásokat:

T-Modul Invest Kft.-t
3300 Eger Szellő utca 8.
Adószám: 14843479-2-10

Tisza-Közmű Kft.-t
6000 Kecskemét Kiskörösi út 16.
Adószám: 24667430-2-03

A + S Kft.-t
7100 Szekszárd Bezerédj utca 32.
Adószám: 10465345-2-17

Geotechnika'84 Kft.-t
7171 Sióagárd Kossuth utca 59.
Adószám: 11295688-2-17

Vizép-Kör Kft.-t
5000 Szolnok Körte utca 1/b.
Adószám: 11273626-2-16

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás” c. előterjesztés 3. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
534/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak –
közbeszerzés kiírás”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi hűtő- és látványtavak kivitelezése” tárgyú Kbt. 115. § alapján hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás fedezeteként a 2023 évi költségvetés 3. számú melléklet K6.14 sora alapján a Bikavölgy fejlesztése (Hűtő-és látványtavak) kerete és a 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja a megvalósítás ütemezésének megfelelően a kivitelezés 103.139.271,- Ft + 27% ÁFA: 27.847.603,- Ft, összesen 130.986.874,- Ft becsült összegét.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak – közbeszerzés kiírás” c. előterjesztés 4. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
535/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdonyban létesítendő hűtő- és látványtavak –
közbeszerzés kiírás”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Gárdonyi hűtő- és látványtavak kivitelezése” tárgyú beruházáshoz műszaki ellenőrt bíz meg.

A műszaki ellenőri feladatokra az S+S AQUA Kft. (címe: 6090 Kunszentmiklós Kis utca 8.) 1.000.000,- Ft + 27% ÁFA: 270.000,- Ft, összesen: 1.270.000,- Ft összegű árajánlatát elfogadja, a munkát megrendeli.

Meghatalmazza a polgármestert a mellékelt vállalkozási szerződés aláírására.

A műszaki ellenőri tevékenység díjának fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetés 3. számú melléklet K6.14 sora alapján a Bikavölgy fejlesztése (Hűtő-és látványtavak) kerete és a 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: műszaki ellenőr értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester megköszönte a támogatást, majd hozzátette, a munkák valószínűleg 2024 januárjában indulnak.

11.) Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog bejegyzés

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést, és kérte Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság álláspontjának ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a javaslat elfogadását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog bejegyzés” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
536/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú (Margaréta
utca) utakat érintő víziközmű szolgalmi jog
bejegyzés”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a gárdonyi 6037/89, 6282/2 hrsz-ú utakat érintő ivóvíz és szennyvíz közmű vízvezetési szolgalmi jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez a mellékelt megállapodás és változási vázrajzok tartalma alapján.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felélős: Jankovics Zoltánné jegyző

12.) Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a városban az utóbbi időben igen sok utca aszfaltozására, javítására került sor. Jelen esetben olyan utak rendbetételét szeretné az Önkormányzat végrehajtani, melyek nagyobb forgalmat lebonyolító bekötőutak, egyik oldaluk nem lakott és így a lakók ezeknek a költségét nem tudnák vállalni. Reményét fejezete ki, hogy az utak elkészülte után a mellékutcák lakói közös összefogással szorgalmazni fogják azok burkolását. Az érintett területek bejárására tervező szakemberekkel, műszaki ellenőrökkel sor került, és árajánlatok bekérése a tervek elkészítésére vonatkozóan megtörtént. Kérte Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság álláspontjának ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság mind a négy javaslat esetében a legjobb ajánlattevő árajánlatával kiegészített határozati javaslat elfogadását támogatja. Az első javaslat esetében Szalai Sándor egyéni vállalkozó bruttó 430.000 Forintos, a második javaslatban Szalai Sándor egyéni vállalkozó bruttó 660.000 Forintos, a harmadik javaslat esetében Szalai Sándor egyéni vállalkozó bruttó 430.000 Forintos, a negyedik esetben pedig szintén Szalai Sándor egyéni vállalkozó bruttó 465.000 Forintos ájánlatát javasolja elfogadásra.

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” c. előterjesztés 1. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
537/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdony közigazgatási területén közlekedés
tervezési feladatok tervezési díja”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Páfrány utca felújítása a Nyíl utca és a Mackó tér között tervezési díja tárgyában Szalai Sándor tervező 430.000 Ft + 0 % ÁFA, összesen bruttó 430.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges vállalkozási szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” c. előterjesztés 2. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
538/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdony közigazgatási területén közlekedés
tervezési feladatok tervezési díja”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Napfürdő utca felújítása az Őrház utca és a Tutaj utca között tervezési díja tárgyában Szalai Sándor tervező 660.000 Ft + 0 % ÁFA, összesen bruttó 660.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges vállalozási szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” c. előterjesztés 3. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
539/2023. (XI. 29.) határozata
„Gárdony közigazgatási területén közlekedés
tervezési feladatok tervezési díja”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Szöcske utca felújítása a Vasút utcától az Agárdi-árokkaal párhuzamosan az íves belső szakaszig tervezési díja tárgyában Szalai Sándor tervező 430.000 Ft + 0 % ÁFA, összesen bruttó 430.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges vállalozási szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester feltette szavazásra „Gárdony közigazgatási területén közlekedés tervezési feladatok tervezési díja” c. előterjesztés 4. számú határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
540/2023. (XI. 29.) határozata**

**„Gárdony közigazgatási területén közlekedés
tervezési feladatok tervezési díja”
tárgyában**

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gárdony, Napsugár- és Tél utca felújítása a Vasút utca és a Zombor utca között tervezési díja tárgyában Szalai Sándor tervező 465.000 Ft + 0 % ÁFA, összesen bruttó 465.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja, a tervezési munkákat megrendeli.

A tervezési díj fedezetét a Képviselő-testület a 2023 évi költségvetése terhére biztosítja.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges vállalozási szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jankovics Zoltánné jegyző

Tóth István polgármester elmondta, hogy az aszfaltozásra jövő márciusában, ahogy az időjárás engedi, kerülhet sor.

11.) Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása – szerződésmódosítás

Előadó: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a szökőkút kialakítására vonatkozóan első kiíráskor nem érkezett árajánlat, és hiába kezdődött meg a park kialakítása, a munkálatokat le kellett állítani, amíg a kút el nem készül. Ezért szükséges a szerződésben a határidő módosítása. Kérte Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság álláspontjának ismertetését.

Derecskei Gábor képviselő elmondta, hogy Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a javaslat elfogadását.

Császár Attila képviselő elmondta, hogy Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Tóth István polgármester elmondta, hogy a Strand mellett lévő étterem nem a város tulajdona, így annak rendbetétele nem az Önkormányzat feladata. A tulajdonos felszólítására az épület rendbetételére vonatkozóan sor került, mely során az épület festése részlegesen megtörtént. Hangsúlyozta továbbá, hogy a városban előforduló engedély nélküli festések sem megengedettek. Az engedély nélküli festések helytelen példaként is szolgálnak a fiatalabbak előtt. Szomorú tény, hogy több lakóépületre kerültek falfirkák, mellyel jelentős károkat okoztak. Hozzátette, az engedély nélkül festés nem a város érdeke. Ezt követően feltette szavazásra „Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása – szerződésmódosítás” c. előterjesztés határozati javaslatát.

- a képviselő-testület 10 jelenlévő tagja 8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodom szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Gárdony Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
541/2023. (XI. 29.) határozata
„Napsugár Strand bejárata előtti tér felújítása –
szerződés módosítás”
tárgyában

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napsugár strand bejárata előtti tér felújítása kivitelezésére vonatkozóan a kivitelezési határidő módosításával egyetért és a vállalkozási szerződés mellékelten csatolt tartalmú módosítását tudomásul veszi.

Határidő: közbeszerzési szakértő értesítése azonnal
Felelős: Tóth István polgármester

Tóth István polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést bezárta, a testület zárt üléssel folytatta munkáját.



Tóth István
polgármester

Kmf.



Jankovics Zoltánné
jegyző