

KIVONAT
Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. január 31-én megtartott testületi üléséről

- 14.) Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és szabályozási Terv módosítás Gárdony több területét érintően – véleményezési szakasz lezárása**
Előadó: Tóth István polgármester

19/2018. (I. 31.) számú
h a t á r o z a t

Gárdony Város Önkormányzat Képviselő-testülete által indított rendezési termódosítás egyszerűsített eljárással történő véleményezése megtörtént.

A véleményezés során az érintett államigazgatási szervek részéről a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész és a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala örökségvédelmi hatáskörében eljárva fogalmazott meg észrevételt.

Az előterjesztés szerint a tervet a tervezők részben javították, pontosították. Az Állami Főépítész nem jogszabályon alapuló szakmai véleményét a Képviselő-testület nem veszi figyelembe.

A módosításokkal kapcsolatban a partnerségi egyeztetés során érkezett két észrevételt a Képviselő-testület figyelembe veszi.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 34. § (1) bekezdése értelmében azt az érdekeltet, aki az eljárás során az eljárási szabályokban meghatározott határidőn belül nem adott - államigazgatási szerv esetében jogszabályon alapuló - véleményt, az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Az Országos Vízügyi Főigazgatóságot, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot Vízügyi és vízgazdálkodási hatáskörében eljárva, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Államtitkársága Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztályát és a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztályát, valamint Seregélyes Nagyközség Önkormányzatát, Zichyújfalu Község Önkormányzatát, Pusztaszabolcs Város Önkormányzatát és Velence Város Önkormányzatát

kifogást nem adó véleményezőnek tekinti az önkormányzat.

A Képviselő-testület - a Fehér Vártervező Kft 2018. január keltezésű végső szakmai véleményezésre elnevezésű tervdokumentációja alapján - a településrendezési eszközök módosítása tekintetében a véleményezési szakaszt lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az állami főépítészhez a tervet nyújtsa be végső véleményezésre.

Felelős: Tóth István polgármester

Határidő: 2018. február 7.

Kmf.

Tóth István sk.
polgármester

Kovácsné dr. Bozsoki Kornélia sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:



Pétervári Istvánné
szervező

Gárdony, 2018. február 1.

